

(別紙1)

令和元年度～令和3年度 社会福祉法人真心会 社会福祉充実計画

1. 基本的事項

法人名	社会福祉法人真心会		法人番号	5280005003313				
法人代表者氏名	飯塚大幸							
法人の主たる所在地	島根県出雲市園町字妻ノ神 2606 番地 1							
連絡先	0853-69-1211							
地域住民その他の関係者への意見聴取年月日								
公認会計士、税理士等の意見聴取年月日	令和2年5月28日							
評議員会の承認年月日	令和2年6月21日							
会計年度別の社会福祉充実残額の推移 (単位：千円)	残額総額 (平成30年度末現在)	1か年度目 (令和元年度末現在)	2か年度目 (令和2年度末現在)	3か年度目 (令和3年度末現在)			合計	社会福祉充実事業未充当額
	21,080 千円	52,970 千円	0千円	0千円				0 千円
うち社会福祉充実事業費(単位：千円)		0千円	52,970 千円	0千円			52,970 千円	
本計画の対象期間	令和元年8月1日～令和3年7月31日							

2. 事業計画

実施時期	事業名	事業種別	既存・新規の別	事業概要	施設整備の有無	事業費
1か年度目	特別養護老人ホームるんびにい苑既存建物改築工事	社会福祉事業	既	事業概要の決定 理事会、評議員会の承認。補助金申請等手続き。 多床室利用者及びグループホーム利用者に事業概要を説明。 意向調査の実施。 グループホーム利用者の特養又は他施設への入所調整。 グループホーム事業廃止(保険者との調整)	無	2,530千円

				【第1期】グループホームの取壊し		
	小計					2,530 千円
2か年 度目	特別養護老人 ホームるんび にい苑改築工 事	社会福祉 事業	既	【第2期】本体建物建設工事完了 設備、備品の搬入	有	622,275 千円
				利用者の引っ越し		
	小計					622,275 千円
3か年 度目	特別養護老人 ホームるんび にい苑既存建 物取り壊し	社会福祉 事業	既	【第3期】既存建物（多床室、短期 入所及び管理棟）の取り壊し	有	98,225 千円
	小計					98,225 千円
4か年 度目						
	小計					
5か年 度目						
	小計					
合計						723,030 千円

※ 欄が不足する場合は適宜追加すること。

3. 社会福祉充実残額の使途に関する検討結果

検討順	検討結果
① 社会福祉事業及び公益事業（小規模事業）	既存施設の老朽化（1983年建設部分）に伴い、建替えを機に多床室をユニット型特養40床及び短期入所10床に建替え、グループホームに関しては1ユニットであること等を含めて総合的に判断し、事業を廃止することにより、社会福祉事業の一層の充実を図ることにした。
② 地域公益事業	①の取組みを実施する結果、残額は生じないため、実施はしない。
③ ①及び②以外の公益事業	①の取組みを実施する結果、残額は生じないため、実施はしない。

4. 資金計画

事業名	事業費内訳	1か年度目	2か年度目	3か年度目	4か年度目	5か年度目	合計	
特別養護老人ホームるんびにい苑既存建物改築工事	計画の実施期間における事業費合計	2,530千円	622,275千円	98,225千円			723,030千円	
	財源構成	社会福祉充実残額	0千円	52,970千円	0千円			52,970千円
		補助金	0千円	130,500千円	0千円			130,500千円
		借入金	0千円	438,805千円	92,195千円			531,000千円
		事業収益	0千円	0千円	0千円			0千円
		その他	2,530千円	0千円	6,030千円			8,560千円

※ 本計画において複数の事業を行う場合は、2. 事業計画に記載する事業の種類ごとに「資金計画」を作成すること。

5. 事業の詳細

事業名	特別養護老人ホームるんびにい苑既存建物改築工事	
主な対象者	特養・グループホーム入所者及び短期入所生活介護利用者	
想定される対象者数	80人	
事業の実施地域	出雲市及び周辺地域	
事業の実施時期	令和元年8月1日～令和3年7月31日	
事業内容	<p>現在の既存施設は築35年を超え、老朽化のため修繕箇所が年々増加しており、修繕に要する費用も激増していること、また、集団介護からユニットケアによる個別介護への移行を考える時、現在の多床室及び開苑当初からの建物に関して、改築し、利用者及びご家族の満足度の向上と、安心して生活できる環境を整備する。</p> <p>グループホームに関しては、1ユニットであること等を含めて、総合的に判断し、事業を廃止し、取り壊しを行う。</p>	
事業の実施スケジュール	1か年度目	<p>事業概要の決定</p> <p>理事会、評議員会の事業承認。</p> <p>県への事前協議書等の提出で手続き開始。</p> <p>多床室利用者及びグループホーム利用者に事業概要を説明。今後のことについて意向調査の実施。</p> <p>補助金申請手続き。</p> <p>グループホーム利用者の特養又は他施設への入所調整。</p> <p>グループホーム事業廃止（保険者との調整）</p> <p>グループホーム取り壊し（建替え用地確保のため）</p>

	2か年度目	本体建物（ユニット40床、短期入所10床、厨房・事務所系管理棟 地域交流スペース含む）建設。 設備、備品搬入。 利用者の引っ越し
	3か年度目	既存建物取り壊し 周辺外構整備 事業完了
	4か年度目	
	5か年度目	
事業費積算 （概算）	総事業費 723,030千円 （経費内訳） 県補助金 130,500千円 福祉医療機構借入金 531,000千円 自己資金 61,530千円（うち充実残額充当額 52,970千円）	
	合計 723,030千円 （うち社会福祉充実残額充当額 52,970千円）	
地域協議会等の意見と その反映状況		

※ 本計画において複数の事業を行う場合は、2. 事業計画に記載する事業の種類ごとに「事業の詳細」を作成すること。

6. 社会福祉充実残額の全額を活用しない又は計画の実施期間が5か年度を超える理由